

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

מס"ד	מסמך/תחום	ע"מ מספר	נושא/סעיף	שאלה	תשובה
1	הזמנה להגשת מועמדות להיכלל במאגר	3	1.12	האם זכות העיריה לערוך שינויים בחוזים מתייחסת לחוזים שכבר נחתמו בין המציע לעירייה או רק לחוזים שעדיין לא נחתמו?	הסעיף מתייחס לחוזים עתידיים שייחתמו עם מציע רשום שיזכה בהליך פניה לקבלת הצעת מחיר כמפורט בסעיף 7 להזמנה.
2	הזמנה להגשת מועמדות להיכלל במאגר	12	9	אחד התנאים לקבלת עבודה הוא "כתב ערבות" - אנא הסבירו איזה "כתב ערבות"?	בשלב זה של רישום למאגר אין צורך בכתב ערבות. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש כתב ערבות ממציע רשום שיזכה בהליך פניה לקבלת הצעת מחיר בהתאם למפורט בסעיף 7 להזמנה.
3	כללי	-	-	האם קיימת התמחות יועצי לוחות זמנים בתחום הבניה והתשתיות?	תחום העיסוק כפי שהוגדר בשאלה אינו מופיע ברשימת ההתמחויות שבמאגר.
4	כללי	-	-	מבקשים לרשום עובדים אשר בחברה פחות מ-3 שנים אבל יש להם ניסיון יותר מ-3 שנים בתחום.	<u>במקרה של עוסק מורשה (רק במקרה שהעוסק מורשה הנו אדם פרטי ומספר העוסק מורשה הנו מספר תעודת הזהות של בעל העוסק המורשה) -</u>
5	כללי	-	-	המערכת הממוחשבת לא מאפשרת הזנת שנות ניסיון לפני הקמת העסק?	<u>בחינת ניסיונו (וותק/ פרויקטים) של העוסק המורשה היא של בעל העוסק המורשה.</u>
6	כללי	-	-	תנאי הסף דורש ניסיון של 10 שנים. המשרד שלי הוקם בשנת 2010, זאת אומרת יש למשרד ניסיון של 8 שנים בתור עצמאי מבקש להחשיב את הניסיון מלפני הקמת המשרד העצמאי.	<u>במקרה שכזה, יש להציג ניסיון רלוונטי לאחר סיום התואר או הרישום או הרישוי או ההסמכה הרלוונטית, לפי המאוחר מבניהם, ובהתאם לדרישות תנאי הסף הרלוונטיים לכל תחום, ובלבד שהעוסק המורשה קיים שנתיים לפחות קודם המועד האחרון להגשת ההצעות.</u>
7	כללי	-	-	האם חברה שהוקמה לפני כחצי שנה יכולה להירשם? שנות הניסיון שלנו לא תואמות להקמת המשרד החדש העצמאי שלנו. האם ניתן להמשיך ברישום?	

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

<p>לשם הבהירות, היה ונדרש רק השכלה, כתנאי סף לאותו התחום, אזי הניסיון שיובא בחשבון הנו מיום קבלת התואר. ככל שנדרש בתנאי הסף לאותו התחום גם רישום נוסף להשכלה, אזי הניסיון שיובא בחשבון הנו מיום הרישום, וככל שנדרש גם לאותו התחום גם רישוי כתנאי סף, אזי - מיום קבלת הרישוי.</p> <p>במקרה שהרישום ו/או הרישוי אינו תנאי סף, הרי שיובא בחשבון הניסיון לאותו התחום מיום קבלת התואר/ ההסמכה הרלוונטית.</p> <p>תשומת לב כי בהמשך לאמור לעיל ולסעיף 1.8 להזמנה להגשת מועמדות להיכלל במאגר, ייזקף ניסיון של מי מהאמורים לעיל פעם אחת בלבד בעת הרישום למאגר. ככל שיימצא כי הוצג אותו הניסיון של אותו "יועץ/ מתכנן" על ידי מציעים שונים תיפסלנה שתי ההצעות יחדיו.</p> <p>לחילופין, ככל שעוסק מורשה, כמפורט לעיל, מעוניין להציג השכלה של עובד מטעמו – הרי שיחול עליו האמור במקרה של תאגיד המציג השכלה של עובד מטעמו, על כל המשתמע מכך – וזאת לכל תחום בנפרד אליו הגיש העוסק המורשה את הצעתו בהסתמך על השכלת העובד מטעמו.</p> <p>במקרה של תאגיד (חברה או שותפות), שהינה אישיות משפטית נפרדת – אין שינוי של ממש בתנאי הסף. על התאגיד כמו העוסק המורשה של אדם פרטי לעמוד במינימום של שנתיים עוסק מורשה קודם המועד האחרון להגשת ההצעות.</p>					
---	--	--	--	--	--

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

<p>בנוסף ניסיון התאגיד ייבחן כאישיות משפטית נפרדת, מיום רישום העוסק המורשה, וזאת בהתאם לתנאי הסף של הניסיון הקבוע לכל תחום ותחום בנפרד. לדוגמא, חברה המעוניינת להירשם לתחום שנדרש ניסיון מקצועי של 5 שנים מתוך 8, תוכל להציג ניסיונה, ככל שקיים, כפוף לכך שרישום העוסק המורשה של החברה היה במינימום 5 שנים קודם המועד האחרון להגשת ההצעות.</p>					
<p>כן.</p>	<p>האם חובה חתימה של עו"ד על התצהיר גם אם המציע עוסק מורשה?</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>נספח תצהיר למאגר</p>	<p>8</p>
<p>לא.</p>	<p>האם הנדסאי יכול להגיש מועמדות לתחום עיסוק זה ?</p>	<p>השכלה</p>	<p>30</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 73 - שיקום מבנים</p>	<p>9</p>
<p>כן. אלה שני מאגרים שונים.</p>	<p>האם יש צורך להירשם לקטגוריה זאת למרות הרישום למאגר מנהלי פרויקטים (והכולל בין היתר תחום ניהול ופיקוח על תשתיות תחבורה) ?</p>	<p>תחום התמחות</p>	<p>27</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות - 64 ניהול ופיקוח בתחום תשתיות תחבורה</p>	<p>10</p>
<p>השוני כמפורט בתנאי הסף לכל התמחות.</p>	<p>מה בדיוק ההבדל בין סוג התמחות 13 לבין שאר סוגי ההתמחות האדריכלית (15,16,17)?</p>	<p>תחום התמחות</p>	<p>6-8</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 13 - אדריכלות</p>	<p>11</p>
<p>דוגמאות אפשריות להתמחות זו: תכנון רחובות מעורבי שימושים, תכנון מתחמים אורבניים הכוללים מסי מבנים.</p>	<p>מה בדיוק נכלל בתחום התמחות של ייעוץ אורבני? איזה סוגי עבודות בהשוואה לתחום 18?</p>	<p>תחום התמחות</p>	<p>13</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 30 ייעוץ אורבני</p>	<p>12</p>
<p>לא.</p>	<p>הנני הנדסאי אדריכלות נוף רשום בפנקס ההנדסאים האם אני יכול להגיש מועמדות לרישום למאגר היועצים למדור אדריכלות נוף?</p>	<p>השכלה, ניסיון</p>	<p>5-6</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 10- אדריכלות נוף</p>	<p>13</p>

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

<p>כמפורט בתנאי הסף. אין שינוי בתנאי הסף.</p>	<p>מה המשמעות בהגדרת הניסיון "ניסיון מוכח" – תכנית מקודמת או תכנית מאושרת? איזה סטטוס נחוץ לעמידה בדרישת הסף? מה הכוונה ב"אישור תכניות בנין עיר" (תב"ע) תחת התמחות אדריכלות?</p>	<p>ניסיון</p>	<p>7</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 15 – אדריכלות פרויקטים גדולים</p>	<p>14</p>
<p>פרוייקטים על שטח קטן מ-10 דונם ו/או אשר אינם מורכבים תכנונית.</p>	<p>מה טווח הגודל האפשרי לפרוייקטים שיועברו למתכננים שיירשמו בהתמחות זו ?</p>	<p>פרוייקטים</p>	<p>7</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 16- אדריכלות פרויקטים קטנים</p>	<p>15</p>
<p>ההבדל כמפורט בתנאי סף. מציע יוכל להגיש הצעתו לכל תחום שהוא עונה למלוא תנאי הסף לאותו התחום.</p>	<p>מה ההבדל בין ההתמחויות? מה הכוונה ב"יעוץ הסדרי תנועה-רמזורים" להבדיל מ"תכנון הסדרי תנועה – רמזורים" ומה תכולת העבודה בכל אחת ההתמחויות?</p>	<p>תחום התמחות</p>	<p>32-39, 77-83</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 77-יעוץ תכנון תחבורה התמחות 78-יעוץ תכנון תנועה התמחות 79- ייעוץ תנועה-תכנון שבילי אופניים התמחות 80-תכנון הסדרי תנועה כללי התמחות 83-יעוץ הסדרי תנועה פירוט התמחויות ותנאי סף התמחויות 81,85 יעוץ הסדרי תנועה- רמזורים, תכנון הסדרי תנועה – רמזורים</p>	<p>16</p>
<p>הכוונה למבנים המיועדים לשירות הציבור דוגמת מבני חינוך, מבני קהילה ומבני רווחה. קניון /משרדים פרטיים למשל, לא מוגדרים מבי"צ.</p>	<p>מהו מבי"צ- האם קניון /משרדים נכללים בהגדרה?</p>	<p>תחום התמחות</p>	<p>8</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 17 - אדריכלות</p>	<p>18</p>
<p>אין שינוי בתנאי הסף.</p>	<p>נבקש לשנות את תנאי הסף גם כך שיאפשרו</p>	<p>השכלה</p>	<p>5</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף</p>	<p>19</p>

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

	להירשם להתמחות גם בעלי תעודת אדריכל בלבד.			התמחות 10- אדריכלות נוף	
תחום אדריכלות הנו - כללי, כשהוגדרו במאגר גם תחומי התמחות ספציפיים לתחומי האדריכלות השונים, והכל כמפורט בתנאי הסף לכל תחום ותחום. למען הסר ספק, ככל ומציע עומד בכל תנאי הסף למספר תחומים, הרי שבאפשרותו להירשם לכל אחד מהם, ואף רצוי.	אילו סוגי עבודות כלולות בהתמחות אדריכלות בלבד לעומת אדריכלות פרויקטים קטנים / גדולים (התמחויות 15 ו-16)?	תחום התמחות	6	פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 13- אדריכלות	20
בעיקר אך לא רק תכניות מפורטות.	אילו סוגי עבודות כלולות בהתמחות? האם מדובר על תכניות מפורטות בלבד או תכנון מפורט?	תחום התמחות	7	פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 15 אדריכלות – פרויקטים גדולים	21
מדובר על פרויקטים בקנה מידה של בניין ולא תב"ע או תכנית עיצוב, וכן פרויקטים שבוצעו או לפחות הגיעו לשלב היתר.	אילו סוגי עבודות כלולות בהתמחות? האם מדובר רק על תכנון מפורט?	תחום התמחות	8	פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 17 אדריכלות – מב"צ	22
1. כמפורט בתנאי הסף לכל תחום. 2. מתכנני תב"עות. 3. בהתמחות 18 יכולים להירשם גם מתכנני	1. אילו סוגי עבודות כלולות בהתמחות? מה ההבדל בין התמחות זו לאדריכלות ואדריכלות פרויקטים גדולים? מה נדרש בניסיון מוכח? האם תכניות מפורטות? תכניות מתאר? אב? 2. התמחות 16 אדריכלות פרויקטים	תחום התמחות, ניסיון תחום התמחות	7,9	פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 18- תכנון ערים התמחות 16 אדריכלות פרויקטים קטנים, התמחות 18- תכנון ערים	23

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

<p>ערים ולהתמחות 16 רק אדריכלים.</p>	<p>קטנים לא ברור לי למי זה פונה : למתכנני מבנים או למתכנני תב"עות? 3. מה ההבדל בין התמחות 16- אדריכלות פרויקטים קטנים לבין התמחות 18- תכנון ערים?</p>				
<p>לא.</p>	<p>תואר שני בהנדסה אזרחית מאוניברסיטה מחו"ל ואישור שקילות מאנגליה ללא אך אישור שקילות תואר מהוועד להערכת תארים במשרד החינוך. האם ניתן בכל זאת להגיש מועמדות?</p>	<p>השכלה</p>	<p>36</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 88- מתכנן מנהרות</p>	<p>24</p>
<p>ייעוץ – קבלת חוות דעת ללא הכנת תכנית. תכנון – הכנת תכנית.</p>	<p>בהגדרת ההתמחות מצוין גם ייעוץ וגם תכנון. אין פירוט מה הכוונה ל "ייעוץ" ומה ההבדל בין ייעוץ לתכנון?</p>	<p>הגדרת התמחות</p>	<p>32</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 78- תכנון דרכים ותנועה</p>	<p>25</p>
	<p>בהגדרת ההתמחות מצוין גם ייעוץ וגם תכנון. מה הכוונה ל "ייעוץ" ומה ההבדל בין ייעוץ לתכנון?</p>	<p>הגדרת התמחות</p>	<p>33</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 79- ייעוץ תנועה- תכנון שבילי אופניים</p>	<p>26</p>
<p>מקובל. לתחום התמחות 89 "תכנון דרכים ותנועה" יימחקו המילים "לרבות תכן מסעה" בתנאי הסף של הניסיון.</p>	<p>בהגדרת הניסיון מבוקש ניסיון מוכח בתכנון דרכים לרבות תכן מיסעה. עבודת תכן המיסעה אינה בתחום תכנון הדרכים אלא שייכת למקצוע נפרד של "תכן מבנה מיסעה". אנו מבקשים להפריד בין תכנון הדרכים לתכן מיסעה.</p>	<p>ניסיון</p>	<p>37</p>	<p>פירוט התמחויות ותנאי סף התמחות 89- תכנון דרכים ותנועה</p>	<p>27</p>
<p>מקובל.</p>	<p>אבקש להוסיף גם תואר בהידרולוגיה.</p>	<p>השכלה</p>	<p>17-19</p>	<p>39,42,44 ייעוץ ניקוז, תשתיות זורמות – גיא-הידרולוגיה, הידרולוג ומערכות בקרת נגר</p>	<p>29</p>

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

30	התמחות 87- יועץ רכבת קלה	השכלה	נבקש להוסיף גם תואר באדריכלות ו/או מתכנני ערים.	מקובל.
----	--------------------------	-------	---	--------

המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום ה-21/03/2019.

- א. המערכת תיפתח מחדש לרישום ביום ה-03/03/2019.
- ב. מציעים מתבקשים לעקוב אחרי השינויים בתנאי הסף לרישום למאגר, כפי שפורט בתשובות לשאלות הבהרה 7-4, 28, 29 ו-30.
- ג. בעקבות השינויים שדלעיל, מועד הגשת שאלות הבהרה כמפורט בסעיף 3.1 ל הזמנה להגשת מועמדות להיכלל במאגר תהא עד ליום 10.03.2019 בשעה 12:00.
- ד. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו - סעיף 4.2 בהזמנה להגשת מועמדות להיכלל במאגר ישונה, ולהלן נוסחו:
- " 4.2 כל מציע יסרוק להצעתו הממוחשבת את כל המסמכים הנדרשים במערכת הממוחשבת בהתאם לתחום שאליו נרשם, כשהם כולם מעודכנים למועד האחרון להגשת ההצעה, לרבות המסמכים הבאים :
- 4.2.1. תעודת עסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- 4.2.2. תעודת התאגדות מרשם החברות.
- 4.2.3. פרופיל החברה במקרה של תאגיד, ואילו במקרה של עוסק מורשה של אדם פרטי – קורות חיים של בעל העוסק המורשה.
- 4.2.4. תצהיר מורשה החתימה במציע לרישום למאגר (מצ"ב נוסח באתר) הכולל הצהרה על אמיתות הנתונים לרישום למאגר ועמידת המציע בכל תנאי הסף, וכן אישור עו"ד בדבר זכויות/ מרשי החתימה בתאגיד, ותצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 4.2.5. אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, ואישור ניכוי מס במקור.

מאגר יועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתיות עיריית תל אביב - יפו

4.2.6. תעודת תואר/ים אקדמי/ים / השכלה רלוונטית.

4.2.7. רישיון בר תוקף הנדרש על פי דין לעסוק בתחום הקשור לנושא ההתקשרות, וכן אסמכתא על רישום בכל מרשם המתנהל על פי דין והצריך לתחום ההתקשרות, וכל אלו נכון זאת למועד האחרון להגשת ההצעה."

ה. **תשומת לב המציעים שכבר נרשמו באתר לעדכון הפרטים הנדרשים בכלל ובפרופיל המציע בפרט. יוער כי תאריך התחלת הפעילות שונה לתאריך רישום עוסק מורשה של המציע.**